



Gössendorf, am 06.11.2024
GZ 031-2-4-24

ÖFFENTLICHE KUNDMACHUNG

gemäß § 42 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 idgF. LGBl. Nr. 73/2023
Einleitung der Revision Örtliches Entwicklungskonzept 6.0 und Flächenwidmungsplan 6.0

Gemäß § 42 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 idgF. LGBl. Nr. 73/2023 wird entsprechend dem Beschluss des Gemeinderats der Marktgemeinde Gössendorf vom 30.09.2024 das Verfahren zur Erstellung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 6.0 und des Flächenwidmungsplans 6.0 eingeleitet.

Innerhalb der Frist von 15.11.2024 bis 17.01.2025 (mindestens 8 Wochen) kann jedes Gemeindemitglied sowie jede physische und juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, Bauvorhaben und sonstige Planungsinteressen sowie Planungsanregungen auf Änderungen des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 5.0 idgF. und des Flächenwidmungsplanes 5.0 idgF. im Gemeindeamt der Marktgemeinde Gössendorf, Bundesstraße 83, 8077 Gössendorf, schriftlich bekannt geben. (Revision 6.0). Entsprechende Formulare liegen im Gemeindeamt auf.

Eigentümer von Grundstücken, deren Verwendung als Vorbehaltsflächen möglich ist (das sind Grundstücke in zentraler und infrastrukturell gut versorgter Lage), können diese Grundstücke der Gemeinde zum Kauf anbieten.

Gemäß § 7 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 werden zur Vorbereitung und Erlassung von Maßnahmen der Raumordnung Personen (Sachverständige) ermächtigt, fremde Grundstücke und Bauwerke erforderlichenfalls zu betreten und, sofern es die Bewirtschaftungsverhältnisse erlauben, Grundstücke zu befahren sowie die erforderlichen Maßnahmen (z. B. Vermessungen, Bodenuntersuchungen, bautechnische Erhebungen) durchzuführen und alle hierfür notwendigen Zeichen anzubringen. Die konkrete Ermächtigung erteilt im Rahmen der örtlichen Raumordnung der Bürgermeister. In diesen Fällen werden die betroffenen Grundeigentümer mindestens eine Woche vor Durchführung von Maßnahmen verständigt.

Angeschlagen am 15. M. 2024

Abgenommen am

Durch

Für den Gemeinderat:
Der Bürgermeister

(DI_(FH) Gerald Wonner)

