



Gössendorf, am 08.01.2025  
GZ: 131-9-48-24

Angeschlagen: 14.01.2025

Abgenommen: \_\_\_\_\_

## Öffentliche Bekanntmachung im Bauverfahren

gem. § 19 Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idgF.  
i.V.m. §§ 8, 37 und 39 Abs. 2 AVG 1991, idgF.

### Errichtung einer Luft-Wärme-Pumpe

(Objekt: 8077 Gössendorf, Alleeweg 23)

Die Bauwerberin Wohnen im Grünen-Bau GmbH hat mit Eingang vom 30.04.2024 um die Errichtung einer Luft-Wärme-Pumpe auf dem Grundstück Nr. 389/2 (neu: 389/6), EZ: 1744, KG: 63220 Gössendorf, angesucht.

Geplant ist die Errichtung der Luft-Wärme-Pumpe an der Nord-West-Seite des Wohngebäudes. Für die Anlage liegt eine positive schalltechnische Begutachtung des na. SV vor.

Sie haben gem. § 26 Abs. 1 Stmk. BauG 1995 idgF. Gelegenheit, binnen einer **Frist von zwei Wochen**, zum angezeigten Vorhaben mündlich oder schriftlich Einwendungen (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) gegen die Erteilung der Baubewilligung zu erheben. Nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Die gg. Planungsunterlagen liegen in der Zeit vom **14.01.2025 bis einschließlich 27.01.2025** während der Amtsstunden zur Einsichtnahme im Gemeindeamt auf.

Mit freundlichen Grüßen

  
Der Bürgermeister  
DI<sub>(FH)</sub> Gerald Wonner

## **ZUR BEACHTUNG**

Eine Einsichtnahme vorab in die Einreichunterlagen ist nur nach vorheriger telefonischer Anmeldung und Terminvereinbarung möglich! Sie werden daher gebeten, einen Termin telefonisch im Bauamt unter 0316/401340 oder via Mail unter [bauamt@goessendorf.com](mailto:bauamt@goessendorf.com) zu vereinbaren.

**Kontakt zu folgenden Zeiten:**

**Mo, Mi, Do: 08.00 bis 13.00 Uhr, Di: 13:00 bis 18.00 Uhr, Fr: 07.00 bis 13.00 Uhr**

### **A Sachverständige per Mail:**

Sachverständige                      Normconsult ZT GmbH, DI Hannes Veitsberger

### **B Persönliche Verständigung gegen Zustellnachweis (Rsb):**

Bauwerber                              Wohnen im Grünen-Bau GmbH

Grundeigentümer                      Wohnen im Grünen-Bau GmbH

Planverfasser                          per Mail

Anrainer                                laut Anrainerverzeichnis/Bauakt

### **C Verständigung per E-Mail: mit der Bitte um Stellungnahme, Teilnahme bzw. Kenntnisnahme**

Sonstiger Beteiligter                      E-Werk Fernitz Purkarthofer GmbH

### **D Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel**

### **E Öffentliche Bekanntmachung im Internet [www.goessendorf.com](http://www.goessendorf.com)**