



Gössendorf, am 31.10.2024  
GZ: 131-9-144-24

Angeschlagen: 07.11. 24

Abgenommen: \_\_\_\_\_

## Öffentliche Bekanntmachung im Bauverfahren

gem. § 19 Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idgF.  
i.V.m. §§ 8, 37 und 39 Abs. 2 AVG 1991, idgF.

### Errichtung einer Luftwärmepumpe

(Objekt: 8077 Thondorf, Sackgasse 23)

Der Bauwerber Christian Sencic hat mit Eingang vom 03.10.2024 um die Baubewilligung für die Errichtung einer Luftwärmepumpe auf dem Grundstück Nr. 233/5, EZ: 374, KG: 63287 Thondorf, angesucht.

Geplant ist die Errichtung einer Luftwärmepumpe an der Nordseite des bestehenden Wohnhauses. Für die ggs. Luftwärmepumpe liegt eine positive schalltechnische Beurteilung vor.

Sie haben gem. § 26 Abs. 1 Stmk. BauG 1995 idgF. Gelegenheit, binnen einer **Frist von zwei Wochen**, zum angezeigten Vorhaben mündlich oder schriftlich **Einwendungen** (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) gegen die Erteilung der Baubewilligung zu erheben. Nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Die gg. Planungsunterlagen liegen in der Zeit vom **07.11.2024 bis einschließlich 21.11.2024** während der Amtsstunden zur Einsichtnahme im Gemeindeamt auf.

Mit freundlichen Grüßen

  
Der Bürgermeister  
DI<sub>(FH)</sub> Gerald Wonner

### **ZUR BEACHTUNG**

Eine Einsichtnahme vorab in die Einreichunterlagen ist **nur** nach vorheriger telefonischer Anmeldung und Terminvereinbarung möglich! Sie werden daher gebeten, einen Termin telefonisch im Bauamt unter 0316/401340 oder via Mail unter [bauamt@goessendorf.com](mailto:bauamt@goessendorf.com) zu vereinbaren.

**Kontakt zu folgenden Zeiten:**

**Mo, Mi, Do: 08.00 bis 13.00 Uhr, Di: 13:00 bis 18.00 Uhr, Fr: 07.00 bis 13.00 Uhr**



**A Sachverständige per Mail:**

Sachverständiger: DI Veitsberger

**B Persönliche Verständigung gegen Zustellnachweis (Rsb):**

Bauwerber Christian Sencic

Grundeigentümer Christian Sencic

Planverfasser per Mail

Anrainer laut Anrainerverzeichnis/Bauakt

**C Verständigung per E-Mail: mit der Bitte um Stellungnahme, Teilnahme bzw. Kenntnisnahme**

Sonstiger Beteiligter E-Werk Fernitz Purkarthofer GmbH, Werkstr. 3, 8072 Fernitz-Mellach

**D Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel**

**E Öffentliche Bekanntmachung im Internet [www.goessendorf.com](http://www.goessendorf.com)**