



Gössendorf, am 06.11.2024
GZ: 131-9-153-24

Angeschlagen: 11.11.2024

Abgenommen: _____

Öffentliche Bekanntmachung im Bauverfahren

gem. § 19 Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idgF.
i.V.m. §§ 8, 37 und 39 Abs. 2 AVG 1991, idgF.

Errichtung einer Luftwärmepumpe

(Objekt: 8077 Thondorf, Sackgasse 28)

Die Bauwerber Peter Lehner und Eva Lehner haben mit Eingang vom 25.10.2024 um die Baubewilligung für die Errichtung einer Luftwärmepumpe auf dem Grundstück Nr. 239/7, EZ: 381, KG: 63287 Thondorf, angesucht.

Geplant ist die Errichtung einer Luftwärmepumpe an der Südseite des bestehende Wohnhauses. Für die ggs. Luftwärmepumpe liegt eine positive schalltechnische Beurteilung vor.

Sie haben gem. § 26 Abs. 1 Stmk. BauG 1995 idgF. Gelegenheit, binnen einer **Frist von zwei Wochen**, zum angezeigten Vorhaben mündlich oder schriftlich **Einwendungen** (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) gegen die Erteilung der Baubewilligung zu erheben. Nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Die gg. Planungsunterlagen liegen in der Zeit vom
11.11.2024 bis einschließlich 25.11.2024
während der Amtsstunden zur Einsichtnahme im Gemeindeamt auf.

Mit freundlichen Grüßen

Der Bürgermeister
Dl_(FH) Gerald Wanner

ZUR BEACHTUNG

Eine Einsichtnahme vorab in die Einreichunterlagen ist **nur** nach vorheriger telefonischer Anmeldung und Terminvereinbarung möglich! Sie werden daher gebeten, einen Termin telefonisch im Bauamt unter 0316/401340 oder via Mail unter bauamt@goessendorf.com zu vereinbaren.

Kontakt zu folgenden Zeiten:

Mo, Mi, Do: 08.00 bis 13.00 Uhr, Di: 13:00 bis 18.00 Uhr, Fr: 07.00 bis 13.00 Uhr



A Sachverständige per Mail:

Sachverständiger: DI Hannes Veitsberger normconsult ZT GmbH

B Persönliche Verständigung gegen Zustellnachweis (Rsb):

Bauwerber Peter Lehner

Bauwerber Eva Lehner

Grundeigentümer Peter Lehner

Grundeigentümer Eva Lehner

Planverfasser per Mail

Anrainer laut Anrainerverzeichnis/Bauakt

C Verständigung per E-Mail: mit der Bitte um Stellungnahme, Teilnahme bzw. Kenntnisnahme

Sonstiger Beteiligter Elektrizitätswerk Fernitz, Ing. Franz Purkarthofer GmbH & Co KG,
Werkstraße 3, 8072 Fernitz

D Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel

E Öffentliche Bekanntmachung im Internet www.goessendorf.com